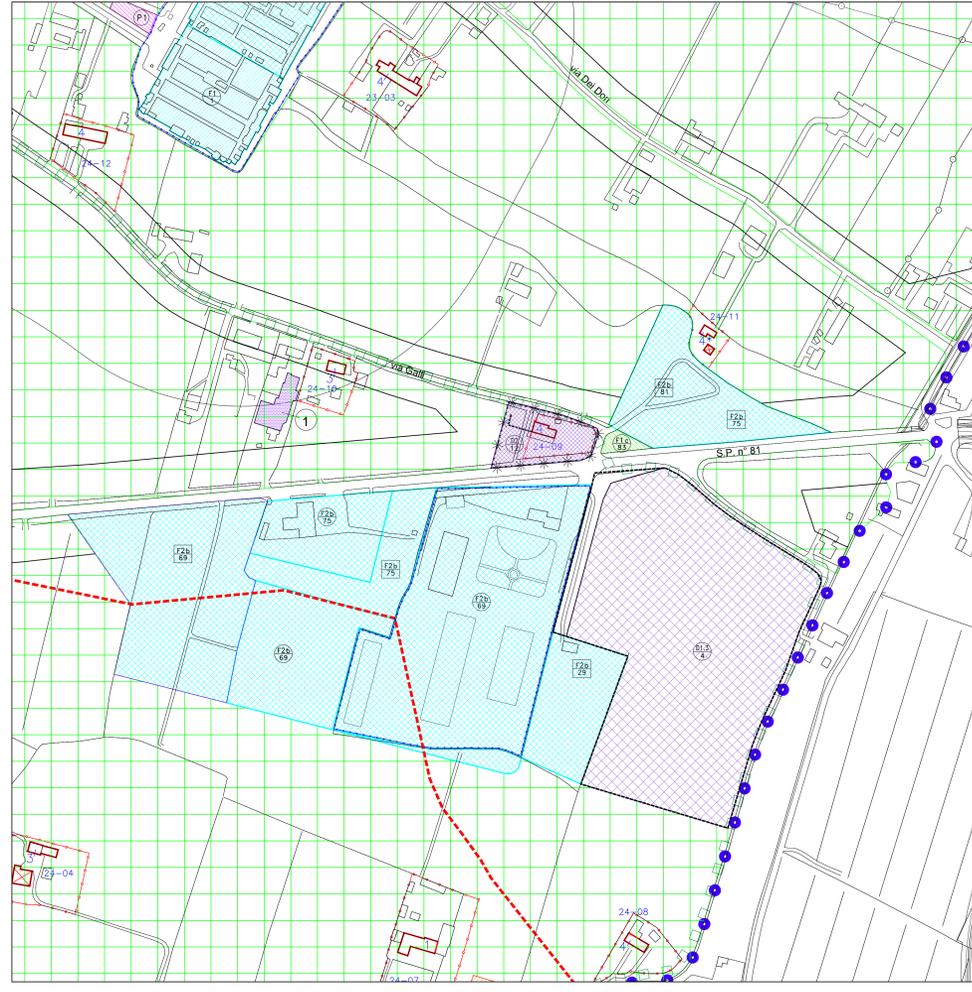


ESTRATTO C.T.R. scala 1:5000

ESTRATTO P.R.G. VIGENTE



ESTRATTO CATASTALE scala 1:2000

PROPOSTA DI VARIANTE P.R.G.

COMUNE DI MIRANO PROVINCIA DI VENEZIA	
TAVOLE UNICA SCALA 1:2000	
ADOZIONE VARIANTE AL PRG AI SENSI DELLA L.R. 11/2004 ART. 48 FINALIZZATA ALLA RICHIESTA DI AMPLIAMENTO DELL'AREA A SERVIZI F2B/69 (IMPIANTO TRATTAMENTO RIFIUTI) SITO LUNGO VIALE VENEZIA PRESENTATA DA VERITAS SPA;	
PROGETTISTI DIRIGENTE AREA 2 arch. Lionello Bortolato SERVIZIO URBANISTICA arch. Fabrizio Bettini geom. Renzo Carraro	
ADOTTATO	D.C.C. n° del
APPROVATO	
PATRIMONIO EDILIZIO DI INTERESSE STORICO	
	Edifici di interesse storico ambientale e grado di protezione (01 - 01) n° scheda di rilevamento art.60;62
	Barco art.60.3
	Edifici vincolati dal D.L.vo 490/99 (ex L. 1089/39) art. 61
	Ambito di tutela art. 61
	Parchi e giardini storici di non comune bellezza art.44;78
	Edificio della civiltà industriale art. 80
	Manufatti idraulici d'interesse storico art. 70.2
	Ponti d'interesse storico art. 70.2
	Capitelli art. 70.2
SISTEMA AMBIENTALE	
	Zone con permanenza della centuriatione art. 68
	Limite vincolo art. 27 N.T.A del P.T.R.C. (Tav. 10) art. 68
	Limite vincolo art. 28 N.T.A del P.T.R.C. (Tav. 10) art. 68
	Assi principali e fascia di tutela della centuriatione art. 68
	Ambiti della centuriatione di particolare interesse art. 68
	Siti archeologici art. 79
	Aree di notevole interesse paesistico-ambientale art. 70.1.1
	Aree d'interesse paesistico-ambientale art. 70.1.2
	Aree d'interesse paesistico-ambientale da riqualificare art.70.1.2
	Aree urbane esistenti e di espansione ad aree d'interesse paesistico ambientale art. 72;73
	Protezione di particolari biotopi e cavi senili art. 69;58
	Percorsi ricreativi ciclo-pedonali o pedonali art. 84
	Percorsi ciclo-pedonali dell'anello verde art. 84
	Coni visuali aperti art. 77
	Tratturi art. 70.2
	Alberate esistenti art. 75
	Alberate di progetto art. 75
	Siepi art. 71
	Bosco del Parauro art. 71
	Corsi d'acqua di interesse naturalistico art. 74
VINCOLI	
	Zone a rischio idraulico (esondabile: TR=5 anni con terreni imbibiti) art. 89
	Zone a rischio idraulico (rischio di esondazione - F<30cm) art. 89
	Zone a rischio idraulico (rischio di esondazione - F>30cm) art. 89
	Vincolo art. 146 del D.L.vo 490/99 (ex L. n°431/85) art. 90;58
	Fascia di rispetto cimiteriale art. 90;58
	Fascia di rispetto percorsi di valore storico monumentale art. 90
	Fascia di rispetto di parchi e giardini storici, biotopi e cave senili art. 90
	Fascia di rispetto del Bosco del Parauro art. 90
	Fascia di rispetto elettrodotti art. 90
	Fascia di rispetto metanodotti art. 90
	Fascia di rispetto stradale art. 90
	Fascia zona di attenzione IRIR art. 90
	Confine amministrativo comunale
	Perimetro centro storico
	Perimetro centro storico di Scaltenigo art. 40
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE	
	Zona A art. 40
	Zona B art. 41
	Zona BB lotti di nuova edificazione art. 41.8b
	Zona B9 (ex art 9 PRG 1986 - DGR 7196) art. 41.8b
	Zona C1 art. 42.1
	Zona C2 art. 42.2
	Verde privato art. 43 a
	Verde privato (ex art 7 PRG 1986 - DGR 7196) art. 43 b
	Zona D1 art. 46
	Zona D2 art. 48
	Zona D3 art. 49
	Zona D5 art. 50
	Zona D6 art. 51
	Medie strutture di vendita in zone con altre destinazioni (< 1000 mq) art. 51.3
	Medie strutture di vendita in zone con altre destinazioni (> 1000-2500 mq) art. 51.3
	Edifici Industriali artigianali esistenti art. 52
	Edifici industriali, artigianali commerciali e alberghieri ex L.R. 11/87 art. 53
	Zona E2.1 art. 55.1
	Zona E2.2 art. 55.2
	Zona E2.3 art. 55.3
	Zona E2.4 art. 55.4
	Zona E3.1 art. 56.1
	Zona E3.2 art. 56.2
ZONE A SERVIZI	
	Zona F1 (ex art 10 PRG 1986 - DGR 7196) art. 57.5
	Zona F1a - zone per l'istruzione (di standard) art. 57.1
	Zona F1b zone per attrezzature di interesse comune (di standard) art. 57.2
	Zona F1c zone attrezzate a parco, gioco e sport (di standard) art. 57.3
	Zona F1d zone per parcheggi (di standard) art. 57.4
	Zona F2a zone per l'istruzione (non di standard) art. 58.1
	Zona F2b zone per attrezzature di interesse comune (non di standard) art. 58.2
	Zona F2c zone attrezzate a parco, gioco e sport (non di standard) art. 58.3
	Zona F2d zone per parcheggi (non di standard) art. 58.4
	Zona di degrado art. 98
	Edifici da demolire art. 98
	Allineamenti obbligati art. 6.9
VIABILITA'	
	Viabilità esistente art. 59.1
	Viabilità di progetto art. 59.1
	Zone ferroviarie art. 59.2
STRUMENTI ATTUATIVI (Ambiti di progettazione unitaria)	
	Strumento attuativo vigente completato art. 41.10
	Strumento attuativo vigente in completamento art. 42.4
	Strumento attuativo attività produttive vigente art. 45.2
	Obbligo di Strumento Attuativo P. di L. art. 25
	Obbligo di Strumento Attuativo P. E. E. P. art. 24
	Obbligo di Strumento Attuativo P. R. Pr. art. 24
	Obbligo di Strumento Attuativo P. I. P. art. 24